

T.C.
NEVŞEHİR VALİLİĞİ
İl Planlama Ve Koordinasyon Müdürlüğü
HİZMET STANDARTLARI TABLOSU

SIRA NO	HİZMETİN ADI	İSTENEN BELGELER	HİZMETİN TAMAMLANMA SÜRESİ (EN GEÇ SÜRE)
1	Yabancı Sermayeli Şirketlerin Mülk Edinim İzinleri	<ul style="list-style-type: none">• Başvuru dilekçesi:(4 Adet) <p>Edinilmek istenilen taşınmazın tapu bilgileri, edinme-kullanma amacı, şirketin açık adresi, vergi dairesi ve no.su gibi bilgiler dilekçede belirtilir. Varsa firmanın antetli kağıdı kullanılır ve bilgisayar ortamında veya daktilo ile doldurulmuş olmalıdır. Dilekçe firmayı temsile yetkili kişi/kişiler tarafından imzalanır. (ticaret sicil kaydında belirtilen kişi veya kişiler ile bunların noterden vekâlet verdiği diğer kişiler imzalayabilir).</p> <ul style="list-style-type: none">• Taşınmaza ilişkin koordinatlı çap örneği: (2 adet, 1 Asıl - 1 fotokopi) (Memleket Koordinat Sistemine göre 7 haneli ve ilgili Kadastro Müdürlüğünden tasdikli) (Aplikasyon Krokisi kabul edilmez).• Taşınmazın takyidatlı tapu örneği: (3 adet) (1 asıl, 2 fotokopi).• Kayıtlı bulunan ticaret sicil memurluğundan alınmış faaliyet belgesi. (1 adet)• Kayıtlı bulunan ticaret sicil memurluğundan alınacak şirketin taşınmaz tasarrufuna izinli olduğunu ve temsilcisini gösterir yetki belgesi. (1 adet)	30 Gün

- **Ticaret sicil memurluğundan Yabancı ortakların isimlerini veya unvanlarını, tabiiyetlerini ve şirketteki ortaklık oranlarını içeren son bir ay içinde alınan mevcut durumu gösteren belge. (1 adet)**
 - **Şirket hisseleri borsada işlem görmüyorsa bu belge şirketin kayıtlı bulunduğu ticaret sicil memurluğundan, (bu takdirde 5 ve 6 nolu belgeler birleştirilebilir) alınacaktır.**
 - **Şirket hisseleri borsada işlem görüyorsa 5 nolu belge Merkezi Kayıt Kuruluşundan alınacaktır.**

NOT: Şirket ortakları arasında kendileri hakkındaki bilgilerin şirkete verilmemesini talep eden yabancı yatırımcılar bulunması halinde, Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından 5 gün içinde doğrudan Valiliğe gönderilmesi sağlanır. Şahıs ise kimlik fotokopisi, Şirket ise mevcut ortaklık durumunu gösteren yetki belgesi (hissedarların isimlerini gösterir) ve ortakların kimlik fotokopileri,

- **Taahhütname: (1 adet): Şirket adına mülk alma ve mülk satma yetkisi olan temsilcisi tarafından imzalanan taahhütname ve taahhütnameyi imzalayan şirket yetkilisine ait imza sirküleri eklenecektir. Vekâleten taahhütnameyi imzalayacak kişinin şirket adına mülk alma ve mülk satma**

**yetkisi ya da taahhütname imzalama
yetkisi olmalıdır.**

		<p>□ İcra yoluyla edinimlerde icra sonuç yazısı. (bankalar hariç)</p> <p>Şirket ortakları arasında yabancı ortağın payı %50'nin altında olup yabancı ortağın şirket yöneticilerinin çoğunluğunu atayabilme veya görevden alma yetkisi bulunan şirketlerde ana sözleşme.</p>	
2	Yabancı Sermayeli Şirketlerin Sınırlı Ayni Hak İzinleri (Sınırlı Ayni Hak İzinleri)	<ul style="list-style-type: none">• Ayrıntılı dilekçe.• Şirketin Taşınmaz Tasarrufuna İzinli Olduğunu ve Temsilcisini Gösterir Yetki Belgesi• Taahhütname ve Taahhütnameyi İmzalayan Şirket Yetkilisine ait İmza Sirküleri• Satıcı: Şahıs ise kimlik fotokopisi, Şirket ise mevcut ortaklık durumunu gösteren yetki belgesi (hiisedarların ismini gösterir) ve ortakların kimlik fotokopileri, (1 adet)• Vekâleten yapılan müracaatlarda vekâletname	3 Gün
3	İl'e ilişkin istatistiki bilgiler ile İlin tanıtımına yönelik hazırlanan görsel ve yazılı materyallerin yazılı olarak verilmesi, internet ortamında temininin sağlanması ve Valilik Kitaplık Dokümantasyon Merkezi'ndeki yayınlardan istifade edilmesinin sağlanması,	<p>□ Yazılı ve sözlü olarak müracaat halinde</p>	Aynı Gün

4	4982 sayılı Bilgi Edinme Hakkı Kanunu kapsamında yapılan bilgi ve belgeye erişim talebine ait başvurulara yapılan işlemler.	<ul style="list-style-type: none">• Şahsen posta ile veya elektronik ortamda yapılan başvuru sahibinin kimlik ve iletişim bilgilerinin yer aldığı, talep konusunun açıkça belirtildiği başvuru dilekçesi• Tüzel kişilik adına başvuru yapılacaksa yetki belgesi• Vekil tarafından yapılacaksa Noterden alınan vekâletname	15 İş Günü
5	3071 sayılı Dilekçe Hakkının Kullanılmasına Dair Kanuna göre yapılan başvuru işlemleri.	<input type="checkbox"/> 3071 sayılı Kanunda belirtilen şartları taşıyan başvuru dilekçesi	30 Gün

Başvuru esnasında yukarıda istenilen belgelerin dışında belge istenilmesi veya başvuru eksiksiz belge ile yapıldığı halde, hizmetin belirtilen sürede tamamlanmaması durumunda ilk müracaat yerine ya da ikinci müracaat yerine başvurunuz.

İlk Müracaat Yeri:

İsim : İl Planlama ve Koordinasyon Müdürlüğü
Adres : Nevşehir Valiliği Hükümet Konağı
Tel : 0 384 213 13 48 - 243

İkinci Müracaat Yeri:

İlgili Vali Yardımcısı