**TAAHHÜTNAME**

**(Yatırımcılar İçin )**

Nevşehir İli Kozaklı İlçesi, Nevşehir Kozaklı Tarıma Dayalı İhtisas (Jeotermal Kaynaklı Sera) Organize Sanayi Bölgesi sınırları içerisinde bulunan 46 adet sera ve 16 adet sanayi parselleri, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliği ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği hükümleri çerçevesinde; adımıza tahsis edildikten sonra bahsi geçen sera ve sanayi parselleri üzerinde Nevşehir Kozaklı TDİOSB ile sözleşme imzalamaya müteakip bir yıl içinde yapı ruhsatını alarak inşaata başlayacağımızı, yapı ruhsatı tarihinden itibaren iki yıl içinde üretime geçeceğimi, taşınmazları Nevşehir Kozaklı TDİOSB belirlemiş olduğu kriterler çerçevesinde tahsis ve satış amacı dışında kullanmayacağımı, taşınmazın üzerinde ipotek ve diğer sınırlı ayni hak bulunması halinde kısıtlılığın tarafımızdan kaldırılacağını, işyeri açma ve çalışma ruhsatı alıncaya kadar veya (taşınmaz üzerinde yapacağım yatırımın % 50 si kadar kredi sözleşmesi yapıncaya kadar) taşınmazı teminat göstermeyeceğimi, bu yatırımı tamamlamadığım takdirde üçüncü şahıslara satış, devir, temlik işlemi yapmayacağımı; aksi takdirde, 4562 Sayılı Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu, Tarıma Dayalı İhtisas Organize Sanayi Bölgeleri Yönetmeliği ve Organize Sanayi Bölgeleri Uygulama Yönetmeliği hükmü gereği Nevşehir Kozaklı TDİOSB Yönetim Kurulunca tespit edilen bedel üzerinden taşınmazımı TDİOSB tüzel kişiliğine devredeceğimi gayrikabil/ rücu kaydıyla kabul ve taahhüt ederim.

Tarih:

Kaşe-İmza